FOGLIO INFORMATIVO
GARANZIA EURECA EMILIA-ROMAGNA

INFORMAZIONI SU ARTIGIANCREDITO

Artigiancredito – Consorzio Fidi della Piccola e Media Impresa società cooperativa (di seguito ACT)
Sede legale in **Firenze** – **Via della Romagna Toscana, 6**
Telefono **055.737841** – Fax **055.7378400**
E-mail: act@artigiancredito.it
sito internet: www.artigiancredito.it

Numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Firenze: 02056250489
Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 02056250489 - R.E.A.: 373664
Iscritto nell'elenco speciale degli intermediari finanziari di cui all'art. 106 d.lgs. n. 385/93 (Tub)

Compilare nel caso di offerta fuori sede
nome e cognome del soggetto che entra in contatto con il cliente: _____
qualifica *(da barrare)*:

☐ agente in attività finanziaria iscritto nell'elenco al n. _____

☐ agenzia in attività finanziaria iscritto nell'elenco al n. _____

☐ società di mediazione creditizia iscritta nell'elenco al n. _____

☐ associazione di categoria/società di servizio convenzionata ACT per la raccolta delle domande di garanzia _____

_____

☐ dipendente di ACT _____

☐ confidi socio di ACT _____

☐ altro _____

CHE COS'È LA GARANZIA EURECA

Questo Foglio Informativo pubblicizza esclusivamente le caratteristiche e le condizioni economiche che sono di competenza di ACT, essendo le agevolazioni, per definizione, demandate alle determinazioni dell'Ente Agevolante.

ACT svolge attività di rilascio di garanzia collettiva dei fidi, meglio definita nella "Legenda" a favore di Banche o di altri Intermediari Finanziari convenzionati, su richiesta e nell'interesse del Cliente.

La garanzia ACT è funzionale alla concessione del finanziamento al Cliente da parte di Banche o altri Intermediari Finanziari convenzionati. L'elenco delle Banche e degli Intermediari Finanziari convenzionati è disponibile sul sito www.artigiancredito.it oppure in forma cartacea presso le Filiali su richiesta del Cliente**.**

La Garanzia è una garanzia a prima richiesta **diretta, esplicita, incondizionata e irrevocabile** ed è regolata dalle norme previste dalla Convenzione in essere tra ACT e la Banca.

"Garanzia EURECA" è una misura di agevolazione introdotte dalla Emilia-Romagna in attuazione del Programma Regionale 2021/2027. La Regione ER ha costituito, con Delibera di Giunta Regionale n. 1359 del 1° luglio 2024 e s.m.i., un Fondo denominato "Fondo EuReCa 2021-2027" (acronimo per Europa, Regione e Cassa Depositi e Prestiti) finalizzato ad aumentare la capacità delle PMI del territorio della Regione di accedere al credito, attraverso un sistema di garanzie.

ACT, in virtù dell'accreditamento ottenuto dalla Regione Emilia-Romagna, opera come soggetto autorizzato al rilascio della garanzia nell'ambito di tale misura.

La Garanzia:
- ✓ ha carattere "autonomo" rispetto al finanziamento concesso dalla Banca;
- ✓ non vincola o impegna la Banca alla concessione del finanziamento;
- ✓ è concessa su finanziamento con forma tecnica di MUTUO CHIROGRAFARIO e MUTUO IPOTECARIO, per le seguenti finalità:

- innovazione e ammodernamento dei processi aziendali;
- incremento della capacità produttiva;
- miglioramento dell'efficienza energetica e della sostenibilità ambientale;
- digitalizzazione delle attività aziendali;
- introduzione di nuovi prodotti, servizi o modelli organizzativi;
- ampliamento, ristrutturazione o adeguamento funzionale degli immobili destinati all'attività d'impresa;
- sviluppo di nuove attività economiche e diversificazione produttiva.

Durata: Minimo 60 mesi – Massimo 120 mesi, di cui 2 anni di preammortamento.
Garanzia ACT: da un minimo del 50% a un massimo dell'80% dell'importo della linea di credito concessa dalla Banca.
Finanziamento: Minimo 100.000 euro - Max 1.400.000 euro.

Condizioni di validità: la validità ed efficacia della Garanzia Eureca è subordinata alla delibera di ammissione al contributo in conto interessi di cui al "Bando per il sostegno agli investimenti produttivi orientati all'innovazione, alla sostenibilità, alla crescita e alla diversificazione delle attività economiche delle imprese beneficiarie della piattaforma EuReCa 2021-2027" approvato con Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 1687 del 12 ottobre 2026 e alla controgaranzia del Fondo EuReCa 2021-2027.

La Garanzia è a prima richiesta e, quindi, con il suo rilascio ACT si impegna a pagare una parte del debito del Cliente in caso di suo mancato pagamento di quanto dovuto alla Banca, prima che quest'ultima escuta direttamente il Cliente o suoi eventuali garanti.
A seguito del pagamento ACT acquisisce il diritto di rivalersi sul Cliente per le somme pagate e, di conseguenza, quest'ultimo e i suoi eventuali garanti saranno tenuti a rimborsare quanto pagato da ACT.

SOGGETTI AMMISSIBILI ALLA GARANZIA
I soggetti ammissibili alla garanzia EURECA sono le PMI aventi qualunque forma giuridica, aventi sede legale o unità locale nel territorio dell'Emilia-Romagna, beneficiarie della piattaforma EuReCa 2021-2027 e operanti in una delle seguenti sezioni della classificazione ATECO 2025:

- SEZIONE B "Attività estrattive";
- SEZIONE C "Attività manifatturiere";
- SEZIONE D "Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condizionata";
- SEZIONE E "Fornitura di acqua; reti fognarie, attività di gestione dei rifiuti e risanamento";
- SEZIONE F "Costruzioni";
- SEZIONE G "Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di autoveicoli e motocicli";
- SEZIONE H "Trasporto e magazzinaggio";
- SEZIONE I "Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione";
- SEZIONE J "Attività editoriali, trasmissioni radiofoniche e produzione e distribuzione di contenuti";
- SEZIONE K "Telecomunicazioni, programmazione e consulenza informatica, infrastrutture informatiche e altre attività dei servizi d'informazione";
- SEZIONE L "Attività immobiliari";
- SEZIONE M "Attività professionali, scientifiche e tecniche";
- SEZIONE N "Attività amministrative e di servizi di supporto";
- SEZIONE P "Istruzione e formazione";
- SEZIONE Q "Attività per la salute umana e di assistenza sociale";
- SEZIONE R "Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento";
- SEZIONE S "Altre attività di servizi".

Per ottenere la garanzia tali soggetti **devono essere soci di ACT o soci di un Confidi socio di ACT**.
Sul sito di ACT è disponibile il "*Documento informativo rapporto sociale*" in merito all'ammissione a socio, al versamento della quota sociale e al recesso da socio.

CONTROGARANZIA DEL FONDO EuReCa 2021-2027
La garanzia ACT **deve** essere assistita dalla controgaranzia del Fondo EuReCa 2021-2027, in attuazione del PR FESR 2021-2027 e Delibera di Giunta Regionale n. 1359 del 1° luglio 2024 e smi. Il suddetto Fondo è stato affidato a Cassa Depositi e Prestiti SpA (CDP)- in virtù dell'Accordo di Cooperazione sottoscritto in data 22 luglio 2025 tra CDP e la Regione Emilia-Romagna.
La misura della controgaranzia è pari all'80% dell'importo garantito da ACT.

In questo caso, il Cliente dovrà fornire ad ACT tutta la documentazione necessaria per l'accesso alla controgaranzia e dovrà consentire, in ogni momento e senza limitazioni, l'effettuazione di controlli documentali ed ispezioni da parte delle Autorità preposte ai controlli e dei relativi organismi competenti.
Per poter accedere ai suddetti contributi debbono essere rispettati i requisiti previsti dal Regolamento**.**

RISCHI
Il rischio che grava sul Cliente è quello di rimborsare quanto pagato da ACT in esecuzione del contratto di garanzia, oltre alle maggiori spese sostenute ed interessi di mora, nonostante eventuali opposizioni e/o eccezioni nei confronti della Banca o dell'Intermediario Finanziario convenzionato in ordine alla validità e all'efficacia del finanziamento garantito.
Il Cliente è sottoposto al rischio di pagare sempre, se previsti, i "diritti di istruttoria e le spese di segreteria una tantum" conseguenti alla concessione della garanzia anche in caso di: a) ammissione in forma parziale e/o ridotta e/o condizionata della garanzia richiesta; b) rinuncia del Cliente; c) mancata concessione e/o erogazione del finanziamento garantito; d) estinzione anticipata, anche parziale, del finanziamento garantito.
Essendo la garanzia assistita da fondi pubblici di agevolazione, il rischio che grava sul Cliente è quello di essere sottoposto alla revoca dell'aiuto pubblico e di dover rimborsare il valore dell'"equivalente sovvenzione" (lordo o netto), vale a dire il valore economico effettivo dell'aiuto, all'Amministrazione competente. Ciò può avvenire in caso di inadempienza del Cliente rispetto agli obblighi a suo carico o ai requisiti previsti dai regolamenti, rilevata in fase di rendicontazione o di controllo successivo.

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

1. PRIME COMPETENZE

Diritti di segreteria	**€ 500,00 fisse**

Le "**Prime competenze**" sono "**una tantum"**[1] e, se già pagate, non sono rimborsate da ACT anche in caso di:
- ammissione in forma parziale e/o ridotta e/o condizionata della garanzia richiesta;
- rinuncia da parte del Cliente alla Garanzia già deliberata da ACT;
- mancata concessione e/o erogazione del finanziamento garantito da parte della Banca o dell'Intermediario Finanziario;
- estinzione anticipata, anche parziale, del finanziamento garantito.

2. SECONDE COMPETENZE

Le **seconde competenze** non sono restituite in caso di estinzione anticipata, anche parziale, dei finanziamenti garantiti e sono costituite da *diritti di istruttoria* e *commissioni di garanzia*.

Diritti di istruttoria	**1,00%** dell'importo della linea di credito garantita

Le **Commissioni di Garanzia** sono calcolate applicando all'importo del finanziamento garantito l'aliquota determinata sulla base della classe di merito assegnata da ACT, della durata del finanziamento e della forma tecnica del finanziamento.

Pricing della garanzia all'80% su finanziamenti chirografari						
	60 MESI	**72 MESI**	**84 MESI**	**96 MESI**	**108 MESI**	**120 MESI**
CLASSE 1	4,30%	4,55%	4,85%	5,10%	5,25%	5,40%
CLASSE 2	4,60%	4,85%	5,15%	5,45%	5,60%	5,75%
CLASSE 3	4,80%	5,05%	5,35%	5,65%	5,85%	6,00%
CLASSE 4	5,35%	5,70%	5,95%	6,15%	6,35%	6,55%
CLASSE 5	6,95%	7,40%	7,70%	7,95%	8,20%	8,40%

Pricing della garanzia al 50% su finanziamenti chirografari						
	60 MESI	**72 MESI**	**84 MESI**	**96 MESI**	**108 MESI**	**120 MESI**
CLASSE 1	3,40%	3,55%	3,65%	3,80%	3,85%	3,95%
CLASSE 2	3,65%	3,85%	3,95%	4,05%	4,15%	4,25%
CLASSE 3	3,85%	4,00%	4,10%	4,25%	4,35%	4,45%
CLASSE 4	4,25%	4,45%	4,60%	4,75%	4,90%	5,00%
CLASSE 5	5,20%	5,50%	5,70%	5,85%	6,00%	6,15%

[1] Da pagare entro **10 giorni** dalla data di ricevimento della comunicazione di ammissione alla garanzia da parte di ACT.

Pricing della garanzia all'80% su finanziamenti ipotecari						
	60 MESI	**72 MESI**	**84 MESI**	**96 MESI**	**108 MESI**	**120 MESI**
CLASSE 1	3,55%	3,65%	3,70%	3,80%	3,85%	3,90%
CLASSE 2	3,85%	3,95%	4,00%	4,10%	4,15%	4,20%
CLASSE 3	4,05%	4,15%	4,25%	4,30%	4,35%	4,45%
CLASSE 4	4,20%	4,30%	4,40%	4,50%	4,55%	4,65%
CLASSE 5	5,20%	5,40%	5,50%	5,60%	5,70%	5,80%

Pricing della garanzia al 50% su finanziamenti ipotecari						
	60 MESI	**72 MESI**	**84 MESI**	**96 MESI**	**108 MESI**	**120 MESI**
CLASSE 1	2,35%	2,45%	2,55%	2,75%	2,85%	3,00%
CLASSE 2	2,55%	2,65%	2,75%	2,95%	3,05%	3,25%
CLASSE 3	2,85%	2,95%	3,05%	3,15%	3,25%	3,40%
CLASSE 4	3,05%	3,15%	3,25%	3,35%	3,45%	3,55%
CLASSE 5	3,90%	4,00%	4,05%	4,10%	4,20%	4,25%

Le commissioni sono addebitate una tantum entro l'erogazione del finanziamento garantito.

Tabella di comparazione indicante le condizioni economiche praticate SENZA l'intervento pubblico del Fondo Eureca.

Commissioni di Garanzia una tantum in % all'importo del finanziamento (Garanzia SENZA controgaranzia del Fondo Eureca)						
	60 MESI	**72 MESI**	**84 MESI**	**96 MESI**	**108 MESI**	**120 MESI**
CLASSE 1	6,60%	7,50%	8,05%	8,55%	9,00%	9,40%
CLASSE 2	7,15%	8,10%	8,65%	9,10%	9,55%	10,00%
CLASSE 3	7,55%	8,50%	9,05%	9,55%	10,05%	10,50%
CLASSE 4	8,80%	9,90%	10,60%	11,20%	11,75%	12,25%
CLASSE 5	30,95%	32,50%	33,55%	34,40%	35,15%	35,80%

COMMISSIONE PER PROROGA DELLA GARANZIA

Commissione applicata in caso di proroga della garanzia a seguito di proroga e/o rinegoziazione del finanziamento garantito. La commissione è calcolata applicando all'importo del debito residuo del finanziamento la seguente aliquota moltiplicata per il numero di anni della proroga della garanzia ACT (la frazione di anno è considerata anno intero).

	ALIQUOTA ANNUA	**PERIODICITÀ DI PAGAMENTO**
Commissione per proroga della garanzia e/o rinegoziazione del finanziamento garantito	**3,90%**	una tantum[2]

- SPESE DI GESTIONE DEL RAPPORTO

	VALORE MASSIMO	**PERIODICITÀ DI PAGAMENTO**
Spese per proroga della garanzia e/o rinegoziazione e/o accollo del finanziamento garantito	€ 200,00	una tantum[2]
Spese per incasso competenze	0	al momento dell'addebito
Spese per insoluto	0	al momento dell'insoluto

- SPESE ACCESSORIE

	VALORE MASSIMO	**MODALITÀ DI PAGAMENTO**

[2] Da pagare entro **10 giorni** dalla data di presentazione ad ACT della richiesta.

Recupero costo di produzione e invio di informazioni e comunicazioni previste dalla normativa sulla trasparenza: - Invio cartaceo (posta ordinaria) - Invio elettronico Al fine dell'assolvimento degli obblighi di rendicontazione periodica previsti dalla normativa in tema di trasparenza bancaria, per i contratti di durata, resta convenuto che in costanza di condizioni economiche il documento di sintesi non sarà inviato.	€ 1,50 GRATUITO	Contestualmente all'invio della comunicazione
Comunicazioni di modifica unilaterale delle condizioni contrattuali (ai sensi art. 118 D.Lgs. 385/93)	GRATUITE	
Costi di produzione ed invio copia documentazione contrattuale relativa ad operazioni effettuate e/o altra documentazione relativa alle operazioni stesse. - Invio cartaceo (posta ordinaria) - Invio elettronico	€/h 16,76[3] + € 1,50 GRATUITO	Contestualmente alla presentazione della richiesta

RECLAMI

Il Cliente può presentare un reclamo al **Servizio Reclami** di ACT per lettera raccomandata A/R (indirizzata al Responsabile del Servizio Reclami di Artigiancredito S.c., via della Romagna Toscana 6, 50142 Firenze) o per via telematica (servizioreclami@artigiancreditotoscano.it). ACT deve rispondere entro 60 giorni.

Se non è soddisfatto della risposta o non ha ricevuto risposta nel suddetto termine, prima di ricorrere al giudice, il Cliente può rivolgersi a:

- **Arbitro Bancario Finanziario (ABF)**[4]. Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere ad ACT; ACT mette a disposizione del Cliente – presso i propri locali e sul proprio sito internet – la guida relativa all'accesso all'ABF;
- **Collegio Arbitrale**, come previsto dall'art. 42 dello Statuto di ACT. Per sapere come rivolgersi al Collegio Arbitrale si può chiedere ad ACT.

Se il Cliente intende rivolgersi al giudice egli - se non si è già avvalso della facoltà di ricorrere a uno degli strumenti alternativi al giudizio sopra indicati (Arbitro Bancario Finanziario – ABF o Collegio Arbitrale) – ai sensi del Decreto Legislativo 04/03/2010, n. 28 deve preventivamente, pena l'improcedibilità della relativa domanda, rivolgersi all'ABF oppure attivare una procedura di mediazione finalizzata alla conciliazione presso uno degli Organismi di mediazione iscritti nell'apposito registro tenuto dal Ministero della Giustizia.

LEGENDA

Accollo: contratto tra il debitore e un terzo in virtù del quale quest'ultimo assume un debito del primo verso il creditore.
Cliente: il soggetto che, in qualità di socio, ha aderito al Confidi e che richiede la garanzia al Confidi.
Controgaranzia: la garanzia concessa dal Fondo EuReCa 2021-2027 in base alla Delibera di Giunta Regionale n. 1359 del 1° luglio 2024 e smi e gestito da Cassa Depositi e Prestiti SpA (CDP)- in virtù dell'Accordo di Cooperazione sottoscritto in data 22 luglio 2025 tra CDP e la Regione Emilia-Romagna. La garanzia è rilasciata ad a un soggetto garante (ovvero ad ACT) e dallo stesso escutibile esclusivamente a seguito della avvenuta liquidazione al soggetto finanziatore della perdita sull'operazione finanziaria garantita.
Garanzia collettiva fidi: garanzia così come definita dall'articolo 13 del Decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269 convertito con modificazioni dalla L. 24 novembre 2003, n. 326.
Importo Massimo Garantito*:* è la somma complessiva massima (per capitale, interessi e spese) che il Confidi si impegna a pagare in caso di inadempimento del Cliente.
Istruttoria: pratiche e formalità necessarie alla concessione della garanzia.
Offerta fuori sede: quando la promozione e il collocamento dell'operazione è svolta in luogo diverso dalla sede o dalle dipendenze del Confidi, laddove per "dipendenza" deve intendersi qualunque locale del Confidi adibito al ricevimento del pubblico per le trattative e la conclusione di contratti, anche se l'accesso è sottoposto a forme di controllo.
PMI (micro, piccola e media impresa) (cfr. D.M. 18/04/2005 del Ministero delle Attività Produttive, pubblicato sulla G.U. n. 238 del 12/10/2005, e raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE del 06/05/2003): la categoria delle

[3] Per €/h s'intende il costo orario applicato per le attività svolte da ACT per la produzione e l'invio della documentazione.
[4] Cfr. Provvedimento della Banca d'Italia del 18 giugno 2009 e successive modifiche ed integrazioni recante le *Disposizioni sui sistemi di risoluzione stragiudiziale delle controversie in materia di operazioni e servizi bancari e finanziari*.

microimprese, delle piccole imprese e delle medie imprese (complessivamente definita PMI) è costituita da imprese che hanno meno di 250 occupati, e hanno un fatturato annuo non superiore a 50 milioni di euro, oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 43 milioni di euro. In particolare, nell'ambito della categoria delle PMI, si definisce piccola impresa l'impresa che ha meno di 50 occupati, e ha un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 10 milioni di euro. Nell'ambito della categoria delle PMI, si definisce microimpresa l'impresa che ha meno di 10 occupati, e ha un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 2 milioni di euro.

Rinegoziazione: Accordo con cui si modificano alcune clausole rispetto a quanto previsto nel contratto originario quali ad esempio tasso d'interesse o durata del finanziamento oppure si concorda una sospensione totale o parziale del pagamento delle rate del mutuo.

Una tantum: una volta soltanto.